

東京信用金庫の保証付リフォームローン

令和4年4月1日

1. 商品名	保証付リフォームローン
2. ご利用目的	ご自宅の増築資金・修繕資金（リフォームに付随して必要になるインテリア等の購入資金〔100万円限度〕を含む）、リフォームローンの借換、リフォーム資金を伴う住宅ローンの借換、空き家解体資金
3. ご利用いただける方	次の条件を全て満たす方 <ul style="list-style-type: none"> ・ 満20歳以上、完済時75歳以下で安定継続した収入がある方 ・ 一般社団法人しんきん保証基金の保証を受けられる方 ・ 当金庫の会員、または会員資格を有する方（当金庫の営業地区にお住まい、またはお勤めの方） ・ 日本国籍を有する方、または永住許可を得ている方 ・ 反社会的勢力でない方 ・ 今回申込金額および他信用金庫の利用を含めたしんきん保証基金保証付借入残高とカードローン極度金額の合計が3,000万円以内の方
4. ご融資金額	30万円以上1,000万円以内
5. ご融資期間	6ヵ月以上15年以内
6. ご融資利率	年1.105%～年3.355%（保証料年0.48%～年0.68%を含む） 空き家解体資金は、年2.855%（保証料年0.68%を含む） 融資期間8年以内は固定金利、融資期間8年超は変動金利となります。 なお、変動金利の場合、変動金利の借入後の利率は基準金利（短期プライムレートを基準に決定される当金庫所定の金利）の変更に伴い、その変更幅と同じだけ引き下げ、または引き上げられます。お借入後の利率の変更回数は4月1日と10月1日で新利率はそれぞれ翌々月の約定返済分から適用します。
7. 金利の割引	取引の内容に応じて、最大年2.25%の割引となります。
8. ご返済方法	毎月元金、または元利均等割賦償還とし、6ヵ月毎のボーナス併用償還（融資金額の50%以内）もできます。
9. 担保・保証人	一般社団法人しんきん保証基金が保証しますので、担保・保証人は不要です。 なお、保証料（年0.48%～年0.68%）は金利に含まれます。
10. ご返済日	毎月6日、16日、26日のいずれか
11. その他	<ul style="list-style-type: none"> ・ お申込みに際しては所定の書類をご提出いただき審査させていただきます。 ・ また、インターネット、FAXによる「仮審査」のお申込みもできます。 ・ なお、結果によってはご希望に添えない場合もありますので、予めご了承ください。 ・ 金利割引の詳細、および毎月のご返済額については、当金庫ホームページのシミュレーションでご確認いただけます。 ・ ローンにお申込みについてのご相談は、ローン相談窓口（電話番号0120-258-104）にお問い合わせください。